



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - SEDAGRO  
INSTITUTO DE COLONIZAÇÃO E TERRAS DO MARANHÃO - ITERMA

TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO Nº 05645

O ESTADO DO MARANHÃO, através da SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - SEDAGRO e do INSTITUTO DE COLONIZAÇÃO E TERRAS DO MARANHÃO - ITERMA, entidade autárquica criada pela Lei 4.358/81, alterada pela Lei 4.408/82, e pelo Decreto nº. 14.582/95, CGC 12.136.248/0001, doravante denominado OUTORGANTE TRANSMITENTE, com fundamento na Constituição Federal no Art. 68 dos Atos das Disposições Constitucionais Transitórias e Decreto Federal nº. 4.887, de 20 de novembro de 2003, e Lei Estadual 9.169 de 18 de abril de 2010, considerando o que consta do Processo Administrativo Nº. 2726/2010, OUTORGA à UNIÃO DOS MORADORES DO POVOADO BEM POSTA DE PRESIDENTE SARNEY, inscrita no CNPJ 23.697.048/0001-04, com sede no Povoado Bem Posta, município de Presidente Sarney, neste Estado, legalmente representado pelo seu Presidente, Sr João da Cruz Rodrigues, RG 12682311999-0 SSP/MA, CPF 123.549.882-49, constituída de terras ocupadas por remanescentes das comunidades quilombolas doravante denominado OUTORGADO ADQUIRENTE, o presente TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO, com força de Escritura Publica a teor do Art. 35 da Lei 5.315/91, o imóvel acima identificado, descrito e caracterizado mediante planta e memorial descritivo integrantes deste instrumento, sobre as Clausulas e Condições seguinte:

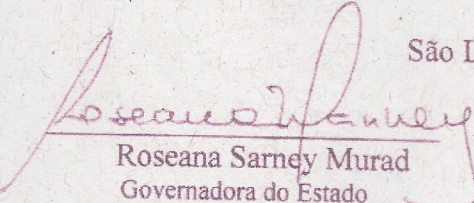
**Cláusula Primeira:** O OUTORGANTE TRANSMITENTE, reconhece o domínio constituído da área dos remanescentes quilombolas, de forma não onerosa, conforme estabelecido no parágrafo 1º do art. 2º da Lei Estadual 9.169 de 18 de abril de 2010, a qual foi transferida para supracitada Associação com área de 385,1886 ha. (Trezentos e Oitenta e Cinco Hectares, Dezoito Ares e Oitenta e Seis Centiares), estando incorporado ao patrimônio do Estado do Maranhão, por força de matrícula nº. 1.132, fls. 06, Livro 2-I, do Cartório de Registro de Imóveis do Município de Pinheiro, Estado do Maranhão.

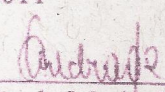
**Cláusula Segunda:** O OUTORGANTE ADQUIRENTE, nos termos do Art. 17 do Decreto nº. 4887/2003, ficará impedido de transferir sob qualquer forma e pretextos a terceiros a área objeto do presente Título, bem como, não poderá ser oferecida em penhora, como garantia o imóvel acima especificado.

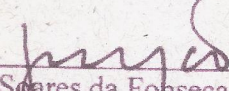
**Cláusula Terceira:** O OUTORGANTE ADQUIRENTE, responderá por todos os encargos civil, administrativo e tributário que venha incidir sobre o imóvel.

E por estarem de acordo, foi expedido o presente TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO, que assinam em 03) três) vias de igual teor e forma, com as testemunhas abaixo.

São Luís (MA.), 19 de dezembro de 2011

  
Roseana Sarney Murad  
Governadora do Estado

  
Conceição de Maria Carvalho de Andrade  
Secretária de Estado de Desenvolvimento Agrário

  
Luiz Alfredo Soares da Fonseca  
Diretor Presidente do ITERMA