



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - SEDAGRO  
INSTITUTO DE COLONIZAÇÃO E TERRAS DO MARANHÃO - ITERMA

TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO Nº 05466

O ESTADO DO MARANHÃO, através da SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - SEDAGRO e do INSTITUTO DE COLONIZAÇÃO E TERRAS DO MARANHÃO - ITERMA, entidade autárquica criada pela Lei 4.358/81, alterada pela Lei 4.408/82, e pelo Decreto nº. 14.582/95, CGC 12.136.248/0001, doravante denominado OUTORGANTE TRANSMITENTE, com fundamento na Constituição Federal no Art. 68 dos Atos das Disposições Constitucionais Transitórias e Decreto Federal Nº. 4.887, de 20 de novembro de 2003, e Lei Estadual 9.169 de 18 de abril de 2010, considerando o que consta do **Processo Administrativo Nº. 5360/2008**, OUTORGA à ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DO POVOADO DE SANTA ROSA E ADJACÊNCIAS DO MUNICÍPIO DE VIANA, inscrita no CNPJ 02.970.058/0001-93, com sede no Povoado Santa Rosa, município de Viana, neste Estado, legalmente representado pelo seu Presidente, Sr<sup>a</sup> Maria de Jesus Costa, RG 000065623096-7 SSP/MA, CPF 954.449.203-87, constituída de terras ocupadas por remanescentes das comunidades quilombolas doravante denominado OUTORGADO ADQUIRENTE, o presente TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO, com força de Escritura Publica a teor do Art. 35 da Lei 5.315/91, o imóvel abaixo identificado, descrito e caracterizado mediante planta e memorial descritivo integrantes deste instrumento, sobre as Clausulas e Condições seguinte:

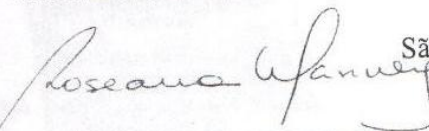
**Cláusula Primeira:** O OUTORGANTE TRANSMITENTE, reconhece o domínio constituído da área dos remanescentes quilombolas, de forma não onerosa, conforme estabelecido no parágrafo 1º do art. 2º da Lei Estadual 9.169 de 18 de abril de 2010, a qual foi transferida para supracitada Associação com área de 343,5436 ha. (Trezentos e Quarenta e Três Hectares, Cinquenta e Quatro Ares e Trinta e Seis Centiares), estando incorporado ao patrimônio do Estado do Maranhão, por força de matrícula nº. 1.214, fls. 14 e 15, Livro 1-C, do Cartório de Registro de Imóveis do Município de Viana, Estado do Maranhão.

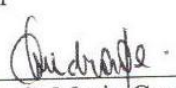
**Cláusula Segunda:** O OUTORGANTE ADQUIRENTE, nos termos do Art. 17 do Decreto nº. 4887/2003, ficará impedido de transferir sob qualquer forma e pretextos a terceiros a área objeto do presente Título, bem como, não poderá ser oferecida em penhora, como garantia o imóvel acima especificado.


**Cláusula Terceira:** O OUTORGANTE ADQUIRENTE, responderá por todos os encargos civil, administrativo e tributário que venha incidir sobre o imóvel.

E por estarem de acordo, foi expedido o presente TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO, que assinam em 03) três) vias de igual teor e forma, com as testemunhas abaixo.

São Luís (MA.), 18 de agosto de 2011

  
Roseana Sarney Murad  
Governadora do Estado

  
Conceição de Maria Carvalho de Andrade  
Secretária de Estado de Desenvolvimento Agrário

  
Carlos Alberto Garvão de Melo  
Diretor Presidente do ITERMA