



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ**  
**INSTITUTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DO PIAUÍ -**  
**INTERPI-PI**

**Coordenação de Titulação do Patrimônio - INTERPI-PI**  
Av. Miguel Rosa, 2862 - Bairro Centro (Norte), Teresina/PI, CEP 64000-480  
Telefone: - <http://www.interpi.pi.gov.br>

## **TÍTULO DE DOMÍNIO COLETIVO Nº 23/2024**

### **TERRITÓRIO QUILOMBOLA VOLTA DO RIACHO**

**TÍTULO DE DOMÍNIO COLETIVO e PRÓ-INDIVISO** que o **ESTADO DO PIAUÍ**, por meio do **INSTITUTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ - INTERPI**, outorga aos remanescentes da Comunidade de Quilombo Território Quilombola Volta do Riacho, Município de Queimada Nova-PI, representada pela **ASSOCIACAO DE DESENVOLVIMENTO QUILOMBOLA DA COMUNIDADE VOLTA DO RIACHO MUNICIPIO DE Queimada Nova, PIAUÍ**.

O **ESTADO DO PIAUÍ**, doravante denominado **OUTORGANTE**, neste ato representado pelo Excelentíssimo Senhor Governador **RAFAEL TAJRA FONTELES**, mediante o presente instrumento público expedido pelo **INSTITUTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ - INTERPI**, representado pelo seu Diretor-Geral, o Senhor **RODRIGO RIBEIRO COSTA CAVALCANTE**, com fundamento na Constituição Federal, nas Lei Estaduais nº 5.595/06 e 7.294/19 e no Decreto Estadual nº 21.469/22, reconhece como área remanescente de quilombo o imóvel a seguir descrito e concede à **ENTIDADE OUTORGADA**, doravante identificada, o presente **TÍTULO DE DOMÍNIO COLETIVO E PRÓ-INDIVISO**, nos termos do quadro resumo, cláusulas e anexos a seguir:

#### **1. QUALIFICAÇÃO DAS PARTES**

**DOADOR: ESTADO DO PIAUÍ**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 06.553.481/0001-49, com sede na Av. Antonino Freire, nº 1.450, Palácio de Karnak, Centro, Teresina, Piauí.

**ENTIDADE OUTORGADA: Território Quilombola Volta do Riacho**, representada pela **ASSOCIACAO DE DESENVOLVIMENTO QUILOMBOLA DA COMUNIDADE VOLTA DO RIACHO**, município de **Queimada Nova-PIAUÍ**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.536.781/0001-94, localizada em Lugar Volta do Riacho S/N Zona Rural, CEP 6475800, município de Queimada Nova, Estado do Piauí.

#### **2. 2. INFORMAÇÕES DO IMÓVEL**

Imóvel: Território Quilombola Volta do Riacho

Município/UF: Queimada Nova - PI

Comarca: Paulistana-PI

Área (Sistema Geodésico Local): 521,7395

Perímetro: 20031,91

Certificação: 186e45b8-6ca5-4291-882d-d90c7594b502

CCIR: 950.220.643.394-7

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ENTU-M-1410**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas (**Longitude: -41°25'57,168"**, **Latitude: -8°29'54,236"**), de altitude **427,94m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Fabrício Coelho de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°10' e 254,7m até o vértice **ENTU-M-1403**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'49,695"**, **Latitude: -8°29'57,893"**), de altitude **419,87m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Fabrício Coelho de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 13°13' e 67,82m até o vértice **ENTU-M-1407**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'49,188"**, **Latitude: -8°29'55,744"**), de altitude **421,58m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Estrada de Acesso da Vereda da Porta, com os seguintes azimutes e distâncias: 113°27' e 215,75m até o vértice **ENTU-P-3810**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'42,717"**, **Latitude: -8°29'58,539"**), de altitude **417,02m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Estrada de Acesso da Vereda da Porta, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°54' e 616,04m até o vértice **ENTU-P-3811**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'22,730"**, **Latitude: -8°29'56,065"**), de altitude **411,38m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Estrada de Acesso da Vereda da Porta, com os seguintes azimutes e distâncias: 127°24' e 37,58m até o vértice **ENTU-P-3730**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'21,754"**, **Latitude: -8°29'56,808"**), de altitude **412,83m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Estrada de Acesso da Vereda da Porta, com os seguintes azimutes e distâncias: 205°55' e 334,7m até o vértice **ENTU-M-1411**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'26,539"**, **Latitude: -8°30'06,605"**), de altitude **420,77m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°45' e 118,81m até o vértice **ENTU-M-1412**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'30,415"**, **Latitude: -8°30'06,352"**), de altitude **424,46m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 204°19' e 301,25m até o vértice **ENTU-M-1423**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'34,471"**, **Latitude: -8°30'15,287"**), de altitude **409,96m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 107°11' e 378,99m até o vértice **ENTU-M-1419**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'22,634"**, **Latitude: -8°30'18,934"**), de altitude **403,55m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°29' e 114,27m até o vértice **ENTU-M-1409**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'22,601"**, **Latitude: -8°30'22,653"**), de altitude **403,17m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°55' e 60,65m até o vértice **ENTU-M-1413**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'20,833"**, **Latitude: -8°30'23,547"**), de altitude **403,06m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°41' e 401,39m até o vértice **ENTU-M-1422**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'15,850"**, **Latitude: -8°30'35,633"**), de altitude **390,7m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 227°26' e 74,73m até o vértice **ENTU-P-3812**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'17,650"**, **Latitude: -8°30'37,278"**), de altitude **379,78m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 213°33' e 102,82m até o vértice **ENTU-M-1420**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'19,508"**, **Latitude: -8°30'40,067"**), de altitude **386,23m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 146°44' e 73,07m até o vértice **ENTU-M-1417**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'18,198"**, **Latitude: -8°30'42,056"**), de altitude **384,11m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Raimundo Nascimento Nonato, com os seguintes azimutes e distâncias: 88°23' e 817,94m até o vértice **ENTU-M-1418**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'51,466"**, **Latitude: -8°30'41,307"**), de altitude **403,15m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Renato Nonato Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°25' e 174,16m até o vértice **ENTU-M-1433**, Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ENTU-M-1433**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas (**Longitude: -41°24'46,660"**, **Latitude: -8°30'44,347"**), de altitude **413,49m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Renato Nonato Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 107°57' e 76,65m até o vértice **ENTU-M-1460**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'44,276"**, **Latitude: -8°30'45,116"**), de

altitude **413,74m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°28' e 314,03m até o vértice **ENTU-M-1463**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'53,120"**, **Latitude: -8°30'50,308"**), de altitude **407,9m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 250°31' e 326,23m até o vértice **ENTU-P-3729**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'03,176"**, **Latitude: -8°30'53,848"**), de altitude **381,93m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 250°00' e 341,07m até o vértice **ENTU-P-3728**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'13,656"**, **Latitude: -8°30'57,642"**), de altitude **398,85m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 237°20' e 53,11m até o vértice **ENTU-M-1443**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'15,118"**, **Latitude: -8°30'58,575"**), de altitude **397,65m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 151°40' e 20,56m até o vértice **ENTU-P-3817**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'14,799"**, **Latitude: -8°30'59,164"**), de altitude **399,44m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°21' e 172,14m até o vértice **ENTU-M-1448**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'20,030"**, **Latitude: -8°31'01,231"**), de altitude **406,66m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 327°42' e 389,92m até o vértice **ENTU-P-3727**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'26,841"**, **Latitude: -8°30'50,503"**), de altitude **384,84m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 308°32' e 118,62m até o vértice **ENTU-P-3726**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'29,874"**, **Latitude: -8°30'48,097"**), de altitude **398,55m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 319°54' e 429,0m até o vértice **ENTU-P-3725**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'38,907"**, **Latitude: -8°30'37,415"**), de altitude **407,86m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 286°36' e 160,64m até o vértice **ENTU-M-1453**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'43,940"**, **Latitude: -8°30'35,921"**), de altitude **411,92m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 205°52' e 190,34m até o vértice **ENTU-M-1464**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'46,656"**, **Latitude: -8°30'41,495"**), de altitude **412,27m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 131°04' e 327,09m até o vértice **ENTU-P-3813**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'38,594"**, **Latitude: -8°30'48,490"**), de altitude **405,87m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 173°58' e 553,97m até o vértice **ENTU-P-3814**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'36,692"**, **Latitude: -8°31'06,421"**), de altitude **393,84m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 161°44' e 173,71m até o vértice **ENTU-M-1452**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'34,912"**, **Latitude: -8°31'11,790"**), de altitude **413,12m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 72°46' e 146,65m até o vértice **ENTU-P-3816**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'30,332"**, **Latitude: -8°31'10,377"**), de altitude **413,97m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 53°07' e 154,4m até o vértice **ENTU-P-3815**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'26,294"**, **Latitude: -8°31'07,361"**), de altitude **411,02m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdenor Alves Batista, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°25' e 239,15m até o vértice **ENTU-P-3724**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'20,724"**, **Latitude: -8°31'01,898"**), de altitude **407,81m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 127°40' e 179,39m até o vértice **ENTU-P-3822**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'16,082"**, **Latitude: -8°31'05,467"**), de altitude **401,81m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°30' e 25,48m até o vértice **ENTU-P-3723**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'15,530"**, **Latitude: -8°31'04,846"**), de altitude **401,57m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 124°52' e 15,96m até o vértice **ENTU-P-3824**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'15,102"**, **Latitude: -8°31'05,143"**), de altitude **400,77m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 207°19' e 18,19m até o vértice **ENTU-P-3823**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'15,375"**, **Latitude: -8°31'05,669"**), de altitude **400,53m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 109°59' e 117,58m até o vértice **ENTU-M-1462**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'11,762"**, **Latitude: -8°31'06,977"**), de altitude **394,29m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 103°59' e 156,21m até o vértice **ENTU-P-3819**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'06,806"**, **Latitude: -8°31'08,206"**), de altitude **386,51m**; deste, segue confrontando com a

propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°28' e 133,43m até o vértice **ENTU-P-3820**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'03,860"**, **Latitude: -8°31'05,003"**), de altitude **385,39m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 71°45' e 277,57m até o vértice **ENTU-P-3821**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'55,241"**, **Latitude: -8°31'02,174"**), de altitude **398,49m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°43' e 343,2m até o vértice **ENTU-M-1426**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'44,181"**, **Latitude: -8°31'04,061"**), de altitude **415,84m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°53' e 53,54m até o vértice **ENTU-M-1425**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'42,443"**, **Latitude: -8°31'04,270"**), de altitude **418,97m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°51' e 130,62m até o vértice **ENTU-M-1415**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'38,239"**, **Latitude: -8°31'03,521"**), de altitude **420,09m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Emerson Elesbão da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 53°25' e 233,55m até o vértice **ENTU-M-1414**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'32,107"**, **Latitude: -8°30'58,991"**), de altitude **414,04m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Renato Nonato Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 159°34' e 242,68m até o vértice **ENTU-M-1432**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'29,338"**, **Latitude: -8°31'06,393"**), de altitude **419,69m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 221°44' e 233,45m até o vértice **ENTU-M-1416**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'34,419"**, **Latitude: -8°31'12,063"**), de altitude **428,15m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 290°36' e 153,41m até o vértice **ENTU-M-1424**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'39,114"**, **Latitude: -8°31'10,306"**), de altitude **427,11m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 316°26' e 160,22m até o vértice **ENTU-M-1429**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'42,724"**, **Latitude: -8°31'06,527"**), de altitude **421,19m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 212°09' e 183,35m até o vértice **ENTU-M-1431**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'45,915"**, **Latitude: -8°31'11,579"**), de altitude **423,64m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 288°25' e 183,69m até o vértice **ENTU-M-1430**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'51,613"**, **Latitude: -8°31'09,689"**), de altitude **410,56m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 208°37' e 316,85m até o vértice **ENTU-M-1428**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'56,575"**, **Latitude: -8°31'18,742"**), de altitude **405,35m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 126°52' e 66,3m até o vértice **ENTU-M-1427**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'54,841"**, **Latitude: -8°31'20,037"**), de altitude **412,23m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°48' e 63,02m até o vértice **ENTU-M-1442**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'52,986"**, **Latitude: -8°31'20,930"**), de altitude **418,93m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 87°29' e 223,94m até o vértice **ENTU-M-1440**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'45,671"**, **Latitude: -8°31'20,611"**), de altitude **429,29m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Pereira de Araripe, com os seguintes azimutes e distâncias: 123°36' e 262,68m até o vértice **ENTU-M-1444**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'38,518"**, **Latitude: -8°31'25,343"**), de altitude **435,96m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Humberto Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 231°33' e 377,9m até o vértice **ENTU-P-3722**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'48,195"**, **Latitude: -8°31'32,991"**), de altitude **418,63m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Humberto Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 231°12' e 28,25m até o vértice **ENTU-M-1441**, Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ENTU-M-1441**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas (**Longitude: -41°24'48,915"**, **Latitude: -8°31'33,567"**), de altitude **416,95m**; deste, segue confrontando com a propriedade de João Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 237°59' e 53,92m até o vértice **ENTU-M-1434**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'50,410"**, **Latitude: -8°31'34,497"**), de altitude **412,94m**; deste, segue confrontando com a propriedade de João Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 215°28' e 252,9m até o vértice **ENTU-M-1436**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'55,208"**, **Latitude: -8°31'41,201"**), de altitude **409,65m**; deste, segue confrontando com a propriedade de João Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 141°36' e 358,7m até o vértice **ENTU-M-1438**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'47,925"**, **Latitude: -8°31'50,352"**), de altitude **430,32m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Gabriel Marciano de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 221°34' e 110,04m até o vértice **ENTU-M-1445**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'50,313"**, **Latitude:**

**-8°31'53,031"**), de altitude **431,13m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Espólio de Júlio Alexandre de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 222°02' e 85,76m até o vértice **ENTU-M-1435**, de coordenadas (**Longitude: -41°24'52,191"**, **Latitude: -8°31'55,104"**), de altitude **432,13m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Ausente e desconhecido, com os seguintes azimutes e distâncias: 221°33' e 500,16m até o vértice **ENTU-M-1450**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'03,040"**, **Latitude: -8°32'07,285"**), de altitude **430,56m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Availton Pereira Rodrigues, com os seguintes azimutes e distâncias: 305°13' e 279,32m até o vértice **ENTU-M-1447**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'10,501"**, **Latitude: -8°32'02,042"**), de altitude **431,12m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Estrada Vicinal a Queimada Nova-PI, com os seguintes azimutes e distâncias: 15°47' e 85,06m até o vértice **ENTU-M-1451**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'09,744"**, **Latitude: -8°31'59,378"**), de altitude **426,78m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Cornélio Manoel Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 320°10' e 739,68m até o vértice **ENTU-M-1454**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'25,233"**, **Latitude: -8°31'40,888"**), de altitude **396,41m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Cornélio Manoel Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 318°20' e 571,72m até o vértice **ENTU-M-1449**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'37,658"**, **Latitude: -8°31'26,985"**), de altitude **414,58m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Deusuíta de Sousa Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 319°40' e 290,02m até o vértice **ENTU-M-1446**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'43,795"**, **Latitude: -8°31'19,789"**), de altitude **416,94m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Deusuíta de Sousa Coelho, com os seguintes azimutes e distâncias: 268°10' e 56,12m até o vértice **ENTU-M-1455**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'45,629"**, **Latitude: -8°31'19,847"**), de altitude **416,33m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Humberto Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 286°22' e 573,34m até o vértice **ENTU-M-1439**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'03,614"**, **Latitude: -8°31'14,584"**), de altitude **411,48m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Anastácio de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°32' e 255,3m até o vértice **ENTU-M-1457**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'01,801"**, **Latitude: -8°31'06,473"**), de altitude **414,03m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Anastácio de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 336°56' e 206,39m até o vértice **ENTU-M-1456**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'04,444"**, **Latitude: -8°31'00,292"**), de altitude **407,48m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Anastácio de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 333°30' e 435,07m até o vértice **ENTU-M-1459**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'10,791"**, **Latitude: -8°30'47,619"**), de altitude **423,16m**; deste, segue confrontando com a propriedade de José Anastácio de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 253°06' e 61,88m até o vértice **ENTU-M-1437**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'12,727"**, **Latitude: -8°30'48,204"**), de altitude **436,61m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Lourival Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 00°02' e 148,52m até o vértice **ENTU-M-1404**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'12,723"**, **Latitude: -8°30'43,370"**), de altitude **419,28m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Lourival Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 00°29' e 210,71m até o vértice **ENTU-P-3721**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'12,664"**, **Latitude: -8°30'36,512"**), de altitude **410,54m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Lourival Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°48' e 69,95m até o vértice **ENTU-M-1406**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'13,601"**, **Latitude: -8°30'34,435"**), de altitude **412,97m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Lourival Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 318°24' e 118,01m até o vértice **ENTU-M-1402**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'16,162"**, **Latitude: -8°30'31,562"**), de altitude **417,02m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Lourival Pereira de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 09°43' e 120,89m até o vértice **ENTU-M-1405**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'15,494"**, **Latitude: -8°30'27,684"**), de altitude **424,47m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdimiro Dias da Cruz, com os seguintes azimutes e distâncias: 113°56' e 611,57m até o vértice **ENTU-M-1408**, de coordenadas (**Longitude: -41°25'57,219"**, **Latitude: -8°30'35,761"**), de altitude **417,26m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Valdimiro Dias da Cruz, com os seguintes azimutes e distâncias: 355°25' e 1197,18m até o vértice **ENTU-P-3720**, de coordenadas (**Longitude: -41°26'00,336"**, **Latitude: -8°29'56,919"**), de altitude **429,23m**; deste, segue confrontando com a propriedade de Fabrício Coelho de Sousa, com os seguintes azimutes e distâncias: 49°36' e 127,22m até o vértice **ENTU-M-1410**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 20.031,91 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o **SIRGAS2000**. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

### 3. PROCESSO ADMINISTRATIVO

Processo INTERPI/SEI nº 00071.003518/2021-02

### 4. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Artigos 23, 24, 215 e 216 da CRFB/88; Artigo 68 da ADCT ; Convenção 169 da Organização Internacional do Trabalho, ratificada pelo Brasil por meio do Decreto Federal nº 5.051/04 e consolidada pelo Decreto Federal nº 10.088/19; Lei Estadual nº 7.294/2019, que "dispõe sobre a Política de Regularização Fundiária no Estado do Piauí"; e Decreto Estadual nº 22.407/23, que ?regulamenta a Lei Estadual nº 7.294/19.

O presente **Título** rege-se pelas seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O imóvel integra gleba estadual de matrícula nº 22274, Livro Nº 02 , ficha 01 da 1ª Serventia Extrajudicial De Paulistana - PI.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Em decorrência do presente reconhecimento, o OUTORGANTE assegura à OUTORGADA a posse e o domínio do imóvel em caráter perene, coletivo, pró-indiviso e imprescritível, ficando vedado à OUTORGADA alienar, penhorar ou transmitir a qualquer título o domínio do imóvel, devendo o mesmo permanecer sob o uso e posse ou de seus sucessores legítimos, conforme disposto no art. 3º da Lei 5.595/06 do DECRETO Nº 22.407/23, DE 12 DE SETEMBRO DE 2023

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O imóvel acima descrito destina-se às atividades necessárias da autossustentabilidade da **comunidade remanescente** beneficiária, objetivando a preservação dos seus aspectos sociais, econômicos, culturais e históricos, segundo o disposto no artigo 68 da ADCT e nos artigos 215 e 216 da Constituição Federal, bem como a Convenção 169 da Organização Internacional do Trabalho - OIT, de 27 de junho de 1989.

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica a OUTORGADA obrigada a preservar o meio ambiente nos imóveis rurais, inclusive as áreas de reserva legal e preservação permanente, na forma da legislação ambiental federal e estadual vigentes.

**CLÁUSULA QUINTA:** O imóvel acha-se livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus real, judicial e extrajudicial.

**CLÁUSULA SEXTA:** O presente instrumento tem força de escritura pública, nos termos do art. 221, V, da Lei nº 6.015/73. A expedição do Título e o registro cartorial serão procedidos pelo OUTORGANTE, sem ônus de nenhuma espécie para a OUTORGADA.

**RAFAEL TAJRA FONTELES**  
Governador do Estado do Piauí

**RODRIGO RIBEIRO COSTA CAVALCANTE**  
Diretor-Geral do INTERPI



Documento assinado eletronicamente por **RODRIGO RIBEIRO COSTA CAVALCANTE - Mat.0373091-3, Diretor Geral**, em 20/06/2024, às 13:40, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **RAFAEL TAJRA FONTELES, Governador do Estado do Piauí**, em 20/06/2024, às 16:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.pi.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0),

informando o código verificador **013122746** e o código CRC **DC17FF01**.

Referência: Processo nº 00071.003518/2021-02

SEI nº 013122746

INTERPI

